

R O M A N I A
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HOGHILAG

H O T A R A R E A N R . 1 1 / 2 0 2 0

privind modificarea și completarea hotărârii Consiliului local Hoghilag Nr. 42/2019 privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al comunei Hoghilag a unor imobile înscrise în C.F. 100105 Hoghilag, (C.F. 845 Valchid), nr. administrativ 174, nr. Top/Cad

100105, suprafața totală de 1.464 mp.sub A1, Construcții, A1.1 Cad : C1 moară de apă din piatră, A1.2 Cad :C2 casă de piatră ; C.F. 101015 Hoghilag, nr. Top/Cad 101015,Valchid suprafața totală de 1.938 mp. sub A1, C1, A1.1 construcție la sol 88 mp., suprafața desfășurată 171 mp. Casă de cărămidă, C2 A1.2 suprafața construcție la sol Anexe gospodărești 109 mp., suprafața desfășurată 109 mp. Valchid, nr. administrativ 210 ; C.F. 100258 Hoghilag, nr. Top /Cad 100258 Prod, nr. admnistrativ 87 suprafața totală de 1.528 mp. Sub A1, A1.1 C1 construcție casă; C.F. nr.100385 Hoghilag (C.F. 1138 Prod) nr. administrativ 48, Top.Cad 100385, suprafața totală de 1.475 mp, sub A1, A1.1 C1, construcție casă.

Consiliul local al comunei Hoghilag, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de 18.02.2020,

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Hoghilag *Nr.1 COMISIA DE AGRICULTURA, ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE, AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM, PROTECTIE MEDIU SI TURISM ; COMISIA DE ACTIVITATI SOCIAL-CULTURALE, CULTE, INVATAMANT, SANATATE SI FAMILIE, MUNCA SI PROTECTIE SOCIALA, PROTECTIE COPII, TINERET SI SPORT-Nr.2 ; COMISIA JURIDICA, DE DISCIPLINA SI VALIDARE-NR.3;*

Având în vedere Raportul secretarului general al U.A.T. Hoghilag Szombati Ioan nr. 869 din 13.02.1019 prin care arata necesitatea revocării H.C.L. 42/2019,

Adresa instituției prefectului nr. 13784/2019

În temeiul pct. 27, Art. I. din Legea nr. 105/2019 privind modificările și completările Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative de hotarare privind aprobarea notarii in Cartea Funciara Hoghilag a unei constructii, proiect din initiativa primarului comunei Hoghilag , jud. Sibiu,

Prevederile art. 41, alin. (5²) din Lega nr.7 din 1996 privind Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor articolele 1 – 3 și articolele 58 – 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1) și (2), lit. c), art. 133 alin. (1) din OUG.nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al comunei Hoghilag, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de 18.02.2020,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. I - Se aprobă modificarea și completarea hotărârii Consiliului local Hoghilag Nr. 42 /2019 după cum urmează :

1. Articolul .1 se aprobă revocarea prezentului articol și va avea următorul conținut :

”Art.1 Se aprobă revocarea prezentului articol cu privier la atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Hoghilag a imobilului înscris în C.F. 100105 Hoghilag, (C.F. 845 Valchid), nr. administrativ 174, nr. Top/Cad 100105, suprafața totală de 1.464 mp. sub A1, Construcții, A1.1 Cad : C1 moară de apă din piatră, A1.2 Cad , C2 casă de piatră , în baza Hotărârii Consiliului local nr. 25/2001 privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei, pagina 1,2,3 poz nr. 48 și 55 din anexa care face parte integrantă din prezenta Hotărâre până la reglementarea situației juridice al imobilului.”

2. Articolul .2 se modifică și va avea următorul conținut :

”Art. 2 Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Hoghilag a imobilului înscris în C.F. 101015 Hoghilag, nr. Top/Cad 101015, Valchid suprafața totală de 1.938 mp. sub A1, C1, A1.1 construcție la sol 88 mp., suprafața desfășurată 171 mp. Casă de cărămidă, C2 A1.2 suprafața construcție la sol Anexe gospodărești 109 mp., suprafața desfășurată 109 mp. Valchid, nr. administrativ 210 , în baza Hotărârii Consiliului local nr. 25/2001 privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei, pagina ; 1,2,3 poz nr. 33 din anexa care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.”

3. Articolul. 3 se modifică și va avea următorul conținut :

”Art. 3 Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Hoghilag a imobilului înscris în C.F. 100258 Hoghilag, nr. Top /Cad 100258 (61,62) Prod, nr. admnistrativ 87 suprafața totală de 1.528 mp. Sub A1, A1.1 C1 construcție casă, în baza Hotărârii Consiliului local nr. 25/2001 privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei, secțiunea II pagina ; 1, poz.1 teren agricol, 2,4 poz nr. 115, ridicare topografică și plan de încadrare în zonă din anexa care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.”

4. Articolul. 4 se modifică și va avea următorul conținut :

” Art. 4 Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Hoghilag a imobilului înscris în C.F. nr. 101157 (CF 100385) Hoghilag (C.F. 1138 Prod) nr. administrativ 48, Top.Cad 101157, (133,134) suprafața totală de 1.949 mp, în baza Hotărârii Consiliului local nr. 25/2001 privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei, secțiunea II pagina ; 1, poz.30 teren agricol, ridicare topografică și plan de încadrare în zonă din anexa care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.”

Art. 5. – La data adoptării prezentei, își încetează aplicabilitatea prevederile articolului 1. din hotărârea Consiliului local nr. 42/09.09.2019, până la reglementarea situației juridice al imobilului.

Art. 6 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Hoghilag, prin aparatul de specialitate.

Adoptat în Hoghilag la data
de 18 februarie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
TRIFU IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
IOAN SZOMBATI

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA HOGHILAG
SECRETAR GENERAL
Nr. 869 din 13.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Hoghilag nr.42 / 09.09.2019 privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al comunei Hoghilag a unor imobile înscrise în C.F. 100105 Hoghilag, (C.F. 845 Valchid), nr. administrativ 174, nr. Top 381/1, 381/2, 382, 383, suprafața de 1.464 mp. ; C.F. 101015 Hoghilag, nr. Top 464, 465, 468, 469, suprafața de 1.938 mp., Valchid, nr. administrativ 210 ; C.F. 100528 Hoghilag, nr. Top 61, 62 Prod, nr. administrativ 87 suprafața de 1417 mp. ; C.F. nr.100385 Hoghilag (C.F. 1138 Prod) nr. administrativ 48, nr.Top. 133,134, Prod suprafața de 1.475 mp.

Referitor la hotărârea mai sus menționată vă comunic faptul că imobilele menționate la articolele 1-4 prin care se atesta la domeniul privat al comunei, cu toate că aceste patru imobile din cuprinsul actului administrativ menționat și anume :

- la art. 1 se referă la imobil C.F. 100105 Hoghilag- Valchid unde proprietarul este Statul Român prin expropriere, conform Decretului nr 119/1099 , precum și un drept de administrare în favoarea unei întreprinderi de stat care în momentul de față nu figurează în evidențele Oficiului Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Mureș.

În concepția mea consider că prevederile actului normativ menționat precum faptul că administrarea este fictivă având în vedere că administratorul nu există, **(Art. 885, alin. (2) Drepturile reale se vor pierde sau stinge numai prin radierea lor din cartea funciară, cu consimțământul titularului, dat prin înscris autentic notarial. Acest consimțământ nu este necesar dacă dreptul se stinge prin împlinirea termenului arătat în înscriere ori prin decesul sau, după caz, prin încetarea existenței juridice a titularului, dacă acesta era o persoană juridică din Codul Civil din 2009.CAPITOLUL II Înscrierea drepturilor tabulare Dobândirea și stingerea drepturilor reale asupra imobilelor.)**

Deasemeni imobilul se află și în lista în domeniului privat al comunei Hoghilag, inclusiv moara despre care se face vorbire;

- la art. 2 din Hotărâre se referă la imobilul C.F. 101015, Hoghilag - Valchid se află o notare provizorie Statul Român dar și acest imobil face parte din lista domeniului privat al comunei, prin urmare atestarea la domeniul privat al comunei Hoghilag este justificată ;

- la art. 3 din Hotărâre se referă la imobilul din C.F. 100258, Hoghilag- Prod este notat Statul Român ca proprietar, dar acest imobil deasemeni se află în lista domeniului privat al comunei Hoghilag;

- la art. 4 din Hotărâre se referă la imobilul C.F. 100385, Hoghilag- Prod este notat Statul Român ca proprietar, imobilul se află în lista domeniului privat al comunei Hoghilag.

Hotărârea a fost adoptată în forma prezentată la data de 09.09.2019, dar s-a constatat că documentele care au stat la baza adoptării HCL nr. 42/2019 , respectiv adresa nr. 64835/14.10.2019 de la Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Mureș, document care ne-a fost transmis după adoptarea hotărârii, precum și lista cu imobilele menționate în articolele care fac parte din domeniul privat al comunei Hoghilag.

Față de cele relatate solicit modificarea și completarea Hotărârii nr.42/2019 având la bază completarea articolelor cu detaliile înscrise în extrasele de Carte funciară recente precum trimiterea

la anexele care fac parte integrantă din prevederile Hotărârii nr. 11/ 18.02.2020 și anexele la fiecare articol.

află și Hotărârii motivul prin care a fost înaintat spre modificare și completare a hotărârii Consiliului local nr. 42/ 2019, modificare și completare care a stat la baza motivelor relatate în prezentul document.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Hoghilag nr. 42/2019 referitor la articolul 1 cu privire la imobil cu moara de apă datorită notarea administrării de către Intreprinderea industrială Sighișoara, va fi revocată până la reglementarea situației juridice al acestuia, după care se va revenii cu o altă Hotărâre.

Înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al comunei Hoghilag a unor imobile înscrise în C.F. 100105 Hoghilag, (C.F. 845 Valchid), nr. administrativ 174, nr. Top 381/1, 381/2, 382, 383, suprafața de 1.464 mp. ; C.F. 101015 Hoghilag, nr. Top 464, 465, 468, 469, suprafața de 1.938 mp., Valchid, nr. administrativ 210 ; C.F. 100528 Hoghilag, nr. Top 61, 62 Prod, nr. administrativ 87 suprafața de 1417 mp. ; C.F. nr.100385 Hoghilag (C.F. 1138 Prod) nr. administrativ 48, nr.Top. 133,134, Prod suprafața de 1.475 mp. , cu modificările și completările ulterioare, conform anexelor la prezentul document.

SECRETAR GENERAL,

IOAN SZOMBATI



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HOGHILAG

HOTĂRÂREA NR. 10/2020

privind constatarea încetării de drept, prin deces, a mandatului de consilier local al domnului Stoica Vasile și declararea vacant a locului acestuia

Consiliul Local al comunei Hoghilag, județul Sibiu, întrunit în sesiune ordinară din 18.02.2020,

Având în vedere certificatul de deces Seria D.10 nr.677688/21.01.2020 a domnului Stoica Vasile din funcția de consilier local al Consiliului Local Hoghilag, rederatul constatator nr. 862/12.02.2020 întocmit de domnul Lazăr Nicolae în calitate de primar și domnul Szombati Ioan în calitate de secretar, prin care se propune a se lua act de decesul domnului Stoica Vasile, HCL nr.26/22.06.2016 privind validarea mandatelor consilierilor locali ai comunei Hoghilag, HCL nr.27/22.06.2016 privind constituirea consiliului local al comunei Hoghilag, HCL nr.30/22.06.2016 privind constituirea comisiilor de specialitate pe domenii de activitate;

Văzând avizul favorabil ale comisiei de specialitate a Consiliului local nr.1 Comisia de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

Potrivit art. 204 alin. (2) lit. 1), alin. (6), alin. (10) și alin. (17) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul art. 129, alin. (1), (2) lit a), art.136 alin. (8), art. 139 alin. (1), art. 197 și art. 200, din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Consiliul local Hoghilag ia ct cu privire la încetarea de drept, înainte de expirarea duratei normale, prin deces a mandatului de consilier local al domnului Stoica Vasile, ales pe listele PNL.

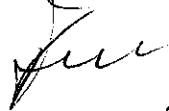
Art. 2 – Se declară vacant locul deținut de consilierul local Stoica Vasile în Consiliul local Hoghilag și în comisia de specialitate nr. 1 Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, acesta urmând a fi completat cu supleantul de pe lista Partidului Național Liberal care prezintă acceptul partidului și care este validat de către comisia de validare a Consiliului local Hoghilag.

Art. 3- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul comunei Hoghilag.

Adoptată în Hoghilag la data
de.18.02.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TRIFU IOAN



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
IOAN SZOMBATI**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA HOGHILAG
PRIMĂRIA



Tel.0269866801/fax 0269865181
e-mail: primariahoghilag@yahoo.com
Cod fiscal 4241230, Trezoreria Mediaș,
Nr.862/12.02.2020

**Referat constatator
privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al
domnului Stoica Vasile și declararea ca vacant
a locului de consilier local**

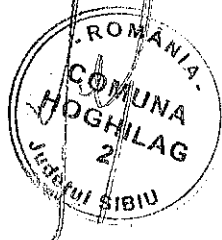
În ședința consiliului local din data de 22.06.2016 prin HCL nr. 26 a fost validat mandatul de consilier local al domnului Stoica Vasile, în cadrul Consiliului local al comunei Hoghilag.

În data de 21.01.2020 s-a înregistrat decesul domnului Stoica Vasile fapt pentru care acesta a încetat de drept din funcția de consilier local obținută în urma alegerilor locale din data de 05.06.2016.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 204 alin. (2) lit. 1), alin. (6), alin. (10) și alin. (17) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

În baza celor prezentate mai sus propunem constatarea încetării de drept, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local al domnului Stoica Vasile, ales pe listele PNL, ca urmare a decesului acestuia locul lui rămânând vacant urmând a fi completat cu supleantul de pe lista Partidului Național Liberal care prezintă acceptul partidului, conform prevederilor legale în vigoare.

PRIMAR,
LAZĂR NICOLAE



SECRETAR GENERAL,
IOAN SZOMBATI

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HOGHILAG

HOTĂRÂREA NR. 12 /2020

privind aprobarea modificării organigramei și a statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Hoghilag, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Hoghilag, județul Sibiu, întrunit în sesiune ordinară din 18.02.2020

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și al statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Hoghilag, județul Sibiu,

Văzând avizul favorabil al A.N.F.P. București, nr.67023/2017,

Văzând avizele favorabile ale comisiei de specialitate a Consiliului local nr.1 Comisia de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism; comisiei de specialitate a Consiliului Local nr.2 Comisia de activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport; comisiei de specialitate a Consiliului Local nr.3 Comisia juridică de disciplină și validare.

Văzând Nota de Fundamentare a primarului comunei Hoghilag nr. 360 /20.01.2020 prin care se arată necesitatea modificării și propune aprobarea organigramei și a statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Hoghilag, județul Sibiu, și Referatul secretarului UAT nr.199/19.01.2020

Conform Avizului ANFP nr.2458/2015 s-a adoptat H.C.L. nr 11/2015 prin care s-a aprobat numărul de 21 posturi din cadrul UAT Hoghilag, respectând prevederile art. XIII din O.U.G nr.2 /2015, precum și adresa Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.MDRAP 26156 din 27.03.2015/ DPFBLL 21627 /2015 privind numărul maxim de posturi pentru U.A.T. Hoghilag aferent anului 2015.

Văzând dispozițiile art.4, alin.(4) din O.U.G nr.58/2014, coroborat cu prevederile O.U.G. nr.115/2011.

Prevederile punctului 4, tabelul nr.3, din anexa la O.U.G. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art.365 partea a VI-a din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind statutul funcționarilor publici, prevederi aplicabile personalului contractual din administrația publică și evidența personalului plătit din fonduri publice.

În temeiul art. 129, alin. (1), (2) lit a), art.136 alin. (8), art. 139 alin. (1), art. 197 și art. 200, din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aproba modificarea organigramei aparatului de specialitate al primarului comunei Hoghilag, județul Sibiu, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aproba modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Hoghilag, județul Sibiu, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3- Primarul comunei Hoghilag va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 – La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă orice dispoziție contrară.

Adoptată în Hoghilag la data
de.18.02.2020

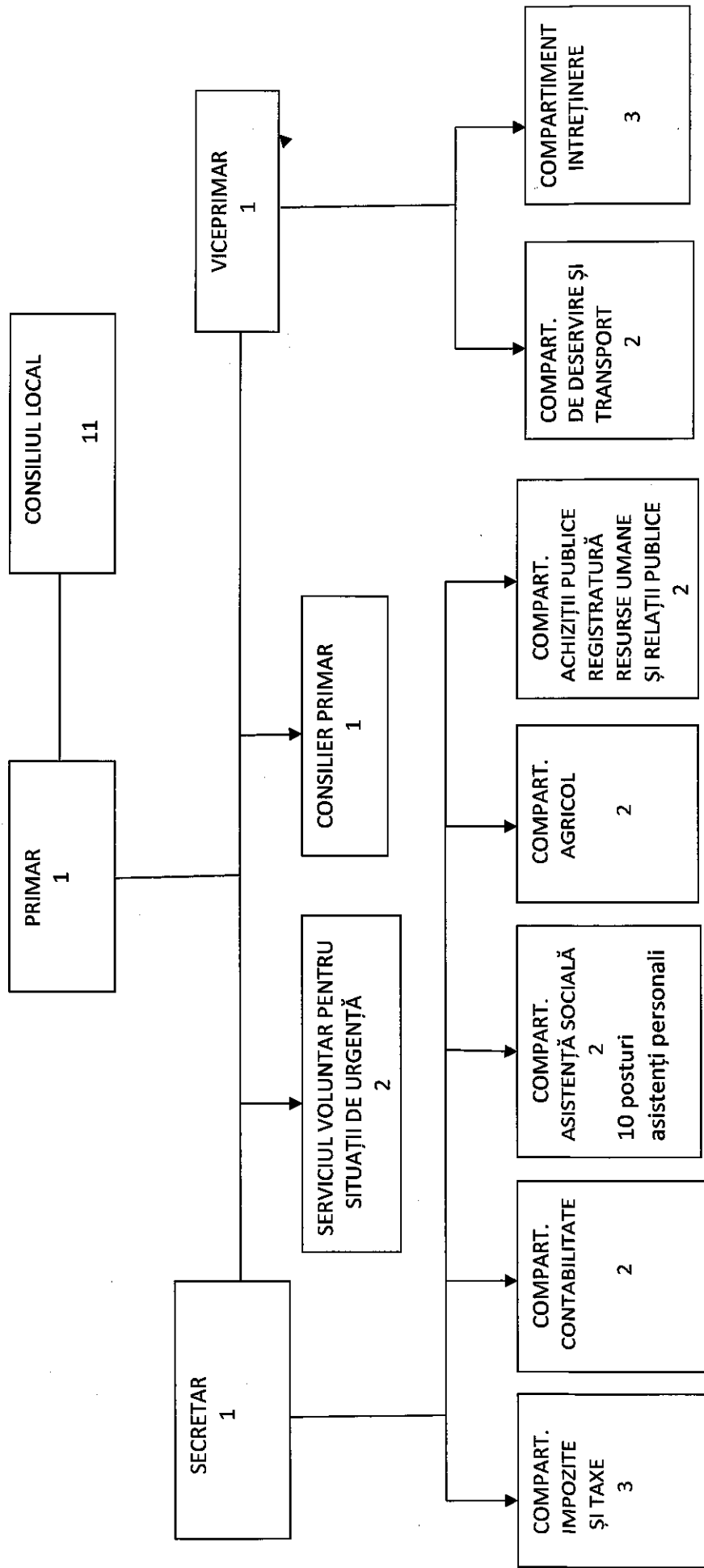
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TRIFU IOAN



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
IOAN SZOMBATI**

ORGANIGRAMA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TRIFU IOAN



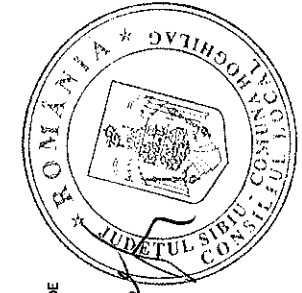
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
IOAN SZOMBATI

STAT DE FUNCȚII
AUTORITATEA/INSTITUTIA PUBLICĂ SOLICITANTĂ

NR. CRT.	Numele, prenumele/VACANT, temporar VACANT dupa caz	STRUCTURA	FUNCTIA DE DEMNITATE PUBLICA	Funcția publică		Clasa	Gradul profesional	Nivelul studiilor	Funcția contractuală		Nivelul studiilor	OBSERVAȚII
				Înalt funcționar public	de conducere*				de execuție	de conducere		
1	Lazăr Nicolae	DEMNITAR	primar					S				
2	Puica Vasile-Cornel	DEMNITAR	viceprimar					M				
3	SZOMBATI IOAN	SECRETAR		secretar				S				
4	VACANT	Compartiment contabilitate						M				
5	TODER ALEXANDRU							S				
6	BERNAT IRINA	Compartiment impozite și taxe								Casier	M	
7	CURUTIU IONEL-MIRCEA							S				
8	HEGYI TIBOR							S				
9	SURDU ADRIANA	Compartiment agricol						S				
10	VACANT							S				
11	DUDA EUGENIA	Compartiment Asistență socială						M				
12	STROIĂ LUMINIȚA							S				
13	BOTA SABIN	Comp. Achiziții publice,registratură resurse umane și relații publice						M				
14	SAVU YASILE-DANIEL							S				
15	POȘTĂ RUDI	Consilier primar								Retrațat	M	
16	KEREKES IOAN	Serviciul voluntar pentru situații de urgență										
17	VACANT	Frecvență 1/2										
17	STROIĂ MARIAN EMINESCU									Referent Sofer autoșcolară Sofer autoșcolară	M M M	Norma 1/2 Norma 1/2 Norma 1/2
18	TUDORA LICIA	Compartiment servirea și transport								Guard	M	
19	STROIĂ MARIAN									Sofer microbuz	M	Norma 1/2
19	PUICA OTILIA									Funcționar ad - liv	M	Norma 1/2
20	KABORI STEFAN	Compartiment întreținere								Mecanic utilaj	M	
21	VACANT									Muncitor necalificat	M	
22	PETRI AUREL									Muncitor calificat	M	

Funcția	Ok	Posturi	Ocupate	Vacante	Total
Nr. total de demnitari			2	0	2
Nr. total de înalți funcționari publici			1	0	1
Nr. total de funcții publice de conducere			7	3	10
Nr. total de funcții contractuale de conducere**			8	1	9
Nr. total de funcții contractuale de execuție			18	4	22
Nr. total de posturi din cadrul instituției/autorității publice			0	0	0
Nr. total de posturi potrivit art. III alin. (2) din O.U.G. Nr. 53/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare ***			18	4	22
H.G. 286/2017 și Legea 448/2006			7	3	10

PREȘEDINTE DE
SEDINȚĂ
TRIFU IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
IOAN SZOMBATI

** se vor avea în vedere toate formele legale de angajare
*** se aplică pentru administrația publică locală

NOTA: Tabelul se poate modifica în funcție de necesitățile instituției